

# 厦门厦工机械股份有限公司

## 关于向厦门海翼资产管理有限公司转让部分房产 暨关联交易进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、关联交易概述

2017 年 11 月 27 日，厦门厦工机械股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）第八届董事会第二十一次会议审议通过《公司关于向厦门海翼资产管理有限公司转让部分房产暨关联交易的议案》，公司拟向关联方厦门海翼资产管理有限公司（以下简称“海翼资产”）转让公司名下位于厦门市思明区岳阳西里 152 号之一至 162 号之一 105 室、厦门市思明区岳阳西里 152 号之一至 162 号之一 213 室、上海市中山北一路 1250 号 1408 室、重庆市九龙坡区石桥铺朝田村 200 号绅帝大厦 A-6-8 号、重庆市九龙坡区石桥铺朝田村 200-A-4-5 号、重庆市九龙坡区南华街 701 号附 7-8-1 号、重庆市九龙坡区南华街 701 号附 7-8-7 号、重庆市九龙坡区南华街 709 号、贵阳市花溪大道中段 69 号第一层、海口市国贸大道九都大厦第九层 A 座、辽宁省沈阳市大东区滂江街 37 号第 1-2 层、吉林省长春市绿园区兴阳街 7 号 I502 室的 12 套房产及全资子公司厦工（三明）重型机器有限公司（以下简称“厦工三重”）名下位于福州市台江区国货路万寿商厦（S5 楼）三层的 1 套房产（以下简称“13 套房产”）。根据厦门乾元资产评估与房地产估价有限责任公司、厦门市大学资产评估土地房地产估价有限责任公司分别出具的评估报告，13 套房产的初步评估值合计为 1,824.50 万元，公司拟转让的 13 套房产价格初步确定为 1,824.50 万元。上述房产中有 8 套房产评估报告已在厦门市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“厦门市国资委”）完成备案，另 5 套房产评估报告正在办理备案手续。具体内容详见公司 2017 年 11 月 28 日刊登于《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的“临 2017-096”号

公告。

海翼资产为本公司控股股东厦门海翼集团有限公司的全资子公司，根据《上海证券交易所股票上市规则》以及《上市公司关联交易实施指引》等相关规定，本次交易构成关联交易，但不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

## 二、关联交易进展情况

截至本公告日，上述 13 套房产评估报告已在厦门市国资委完成备案，经厦门市国资委备案后的 13 套房产评估值合计为 1,818.18 万元。本次关联交易涉及的 13 套房产转让价格确定为 1,818.18 万元。

截至本公告日，公司、厦工三重分别与海翼资产签订了《房屋转让协议书》，协议双方一致同意，将公司及厦工三重的部分房产转让给海翼资产，转让价款为 1,818.18 万元。目前公司及厦工三重均已全额收到上述转让价款。

特此公告。

厦门厦工机械股份有限公司

董 事 会

2017 年 12 月 22 日